

Ce document contient des renseignements essentiels sur la FNB Série (la « série FNB ») du Portefeuille NEI FNB équilibré (le « Fonds »). Vous trouverez plus de détails dans le prospectus de ce fonds négocié en bourse (« FNB »). Pour en obtenir un exemplaire, communiquez avec votre représentant ou avec Placements NordOuest & Éthiques S.E.C. (« Placements NEI » et le « gestionnaire ») au 1-888-809-3333 ou à l'adresse NEIclientservices@NEIinvestments.com, ou visitez le www.placementsNEI.com.

Avant d'investir dans un FNB, vous devriez évaluer s'il cadre avec vos autres investissements et respecte votre tolérance au risque.

Bref aperçu

Date de création de la série FNB:	21 septembre 2026	Gestionnaire du fonds :	Placements NordOuest & Éthiques S.E.C.
Valeur totale au 21 septembre 2026:	s.o. (nouvelle série FNB)	Gestionnaire de portefeuille :	Placements NordOuest & Éthiques S.E.C.
Ratio des frais de gestion (RFG) :	s.o. (nouvelle série FNB)	Distributions :	Trimestrielles (dernier vendredi du trimestre)

Information sur les opérations (12 mois se terminant le 21 septembre 2026)

Symbole boursier :	NEBP	Volume quotidien moyen :	Cette information n'est pas disponible puisque la série est nouvelle.
Bourse :	TSX	Nombre de jours de négociation :	Cette information n'est pas disponible puisque la série est nouvelle.
Monnaie :	Dollars canadiens		

Information sur l'établissement du prix (12 mois se terminant le 21 septembre 2026)

Cours du marché :	Cette information n'est pas disponible puisque la série est nouvelle.	Écart acheteur-vendeur moyen :	Cette information n'est pas disponible puisque la série est nouvelle.
Valeur liquidative :	Cette information n'est pas disponible puisque la série est nouvelle.		

Pour obtenir les versions à jour du Bref aperçu, de l'Information sur les opérations et de l'Information sur l'établissement du prix, visitez le www.placementsNEI.com.

Dans quoi le fonds investit-il?

Le Fonds a comme objectif de placement de procurer une croissance du capital à long terme conjuguée à un niveau de revenu modéré en investissant principalement dans des titres de capitaux propres et des titres à revenu fixe, directement ou indirectement, par des placements dans un ou plusieurs fonds d'investissement.

Le tableau sur les dix principaux placements présente les placements directs du Fonds. Le graphique de répartition des placements est présenté selon une approche basée sur la transparence et comprend les placements sous-jacents de tout fonds NEI détenu par le Fonds. Les placements du Fonds et des fonds sous-jacents changeront.

Dix principaux placements (21 septembre 2026)

Cette information n'est pas disponible puisqu'il s'agit d'un nouveau fonds.

Répartition des placements (21 septembre 2026)

Cette information n'est pas disponible puisqu'il s'agit d'un nouveau fonds.

Quels sont les risques associés à ce fonds?

La valeur de la série FNB peut augmenter ou diminuer. Vous pourriez perdre de l'argent.

Une façon d'évaluer les risques associés à un FNB est de regarder les variations de son rendement, ce qui s'appelle la « volatilité ».

En général, le rendement des fonds très volatils varie beaucoup. Ces fonds peuvent perdre de l'argent mais aussi avoir un rendement élevé. Le rendement des fonds peu volatils varie moins et est généralement plus faible. Ces fonds risquent moins de perdre de l'argent.

Niveau de risque

Placements NEI estime que la volatilité de cette série FNB est **faible à moyenne**.

Puisqu'il s'agit d'un nouveau FNB, le niveau de risque ne constitue qu'une estimation faite par Placements NEI. En règle générale, ce niveau est établi en fonction de la variation du rendement du FNB d'une année à l'autre. Il n'indique pas la volatilité future du FNB et peut changer avec le temps. Un FNB dont le niveau de risque est faible peut quand même perdre de l'argent.

Pour en savoir davantage sur le niveau de risque et les facteurs de risque qui peuvent influencer sur le rendement du fonds, consultez la rubrique « Quels sont les risques associés à un placement dans le fonds? » du prospectus simplifié du fonds.

Aucune garantie

Comme la plupart des fonds, ce fonds n'offre aucune garantie. Vous pourriez ne pas récupérer le montant investi.

Faible	Faible à moyen	Moyen	Moyen à élevé	Élevé
--------	-----------------------	-------	---------------	-------

Quel a été le rendement de la série FNB?

Cette section vous indique le rendement des parts de FNB du Fonds, calculé en fonction de la valeur liquidative de la série FNB. Cependant, cette information n'est pas disponible parce que le Fonds est nouveau.

Rendements annuels

Cette section vous indique le rendement des parts de série FNB du fonds au cours des dernières années civiles. Cependant, cette information n'est pas disponible parce que le fonds est nouveau.

Meilleur et pire rendement sur 3 mois

Cette section indique le meilleur et le pire rendement des parts de série FNB du Fonds sur 3 mois. Cependant, cette information n'est pas disponible parce que le Fonds est nouveau.

Rendement moyen

Cette section vous indique la valeur et le taux de rendement composé annuel d'un placement hypothétique de 1 000 \$ dans des parts de série FNB du Fonds. Cependant, cette information n'est pas disponible parce que le Fonds est nouveau.

Négociation des parts de FNB

Les fonds ayant une série négociée en bourse détiennent un ensemble de placements, comme le font les organismes de placement collectif (souvent appelés fonds communs de placement), mais leurs parts se négocient à la bourse, comme des actions. Voici quelques points à retenir lorsque vous négociez des parts de séries négociées en bourse.

Établissement du prix

Les parts de série négociée en bourse ont 2 types de prix : le cours du marché et la valeur liquidative

Cours du marché

- Les parts de FNB sont achetées et vendues en bourse au cours du marché, lequel peut varier tout au long du jour de bourse. Des facteurs comme l'offre, la demande et les variations de valeur des placements du FNB peuvent changer le cours du marché.
- Vous pouvez obtenir les cours affichés en tout temps durant le jour de bourse. La cote indique le **cours acheteur** et le **cours vendeur**.
- Le cours acheteur est le cours le plus élevé qu'un acheteur accepte de payer si vous souhaitez vendre vos parts de FNB. Le cours vendeur est le cours le plus bas auquel un vendeur accepte de vendre des parts de FNB si vous voulez en acheter. La différence entre ces cours est appelée écart acheteur-vendeur.
- En général, plus cet écart est petit, plus les parts de série négociée en bourse sont liquides. Cela signifie qu'il est plus probable que vous obteniez le prix que vous espérez.

Valeur liquidative

- Comme les organismes de placement collectif, les fonds ayant une série négociée en bourse ont une valeur liquidative qui est calculée après la fin de chaque jour de bourse et qui correspond à la valeur des placements du fonds à ce moment précis.
- La valeur liquidative sert à calculer l'information financière communiquée, comme les rendements présentés dans ce document.

Ordres

Une opération s'effectue principalement de 2 manières : par un ordre au marché ou par un ordre à cours limité. Un ordre au marché vous permet d'acheter ou de vendre des parts au cours du marché. Un ordre à cours limité vous permet de fixer le prix auquel vous acceptez d'acheter ou de vendre des parts.

Moment de l'opération

En général, le cours du marché des parts de série négociée en bourse fluctue davantage vers le début et la fin du jour de bourse. Il est donc préférable de passer un ordre à cours limité ou d'exécuter l'opération à un autre moment.

À qui le fonds est-il destiné?

Aux investisseurs qui :

- recherchent un revenu régulier associé à la croissance à long terme par des placements diversifiés en fonction de la catégorie d'actifs, du style et des régions
- tolèrent un risque faible à moyen
- investissent à moyen terme

Un mot sur la fiscalité

En général, vous devez payer de l'impôt sur l'argent que vous rapporte un fonds. Le montant à payer varie en fonction des lois fiscales de votre lieu de résidence et selon que vous détenez ou non le fonds dans un régime enregistré, comme un régime enregistré d'épargne-retraite ou un compte d'épargne libre d'impôt.

Rappelez-vous que si vous détenez votre fonds dans un compte non enregistré, les distributions du fonds s'ajoutent à votre revenu imposable, qu'elles soient versées en argent ou réinvesties.

Combien cela coûte-t-il?

Cette section présente les frais que vous pourriez avoir à payer pour acheter, posséder et vendre des parts de la série FNB du Fonds. Les frais (y compris les commissions de suivi) peuvent varier d'un FNB à l'autre. Des commissions élevées peuvent inciter les représentants à recommander un placement plutôt qu'un autre. Informez-vous sur les FNB et les placements plus économiques qui pourraient vous convenir.

1. Courtages

Il se pourrait que vous ayez à payer une commission chaque fois que vous achetez ou vendez des parts de la série FNB. Les commissions peuvent varier selon le cabinet de courtage. Certains offrent des FNB sans commission ou exigent un investissement minimal.

2. Frais de la série FNB

Vous ne payez pas ces frais directement. Ils ont cependant des conséquences pour vous, car ils réduisent le rendement de la série FNB.

Les frais de la série FNB se composent des frais de gestion, des frais d'administration fixes, de tous les frais d'exploitation qui ne sont pas visés par les frais d'administration fixes et les frais d'opérations. Les frais de gestion annuels de la série FNB correspondent à 0,15 % de la valeur de la série FNB. Les frais d'administration annuels fixes de la série FNB correspondent à 0,15 % de la valeur de la série FNB. Puisque cette série FNB est nouvelle, les frais d'exploitation et d'opérations ne sont pas encore connus.

Commission de suivi

La commission de suivi est versée tant que vous possédez des parts de la série FNB. Elle couvre les services et les conseils que votre représentant et sa société vous fournissent. Cette série FNB ne facture pas de commission de suivi.

3. Autres frais

Les investisseurs n'ont aucun autre frais à payer en lien avec l'achat, la détention ou la vente de parts de ce FNB, autres que les commissions ou les frais facturés par votre courtier.

Et si je change d'idée?

En vertu des lois sur les valeurs mobilières de certaines provinces et certains territoires, vous avez le droit d'annuler votre souscription ou acquisition dans les 48 heures suivant la réception de sa confirmation.

Dans certaines provinces et certains territoires, vous avez également le droit de demander la nullité d'une souscription ou d'une acquisition ou de poursuivre en dommages-intérêts si le prospectus simplifié, l'aperçu du FNB ou les états financiers contiennent de l'information fautive ou trompeuse. Vous devez agir dans les délais prescrits par la loi sur les valeurs mobilières de votre province ou territoire.

Pour de plus amples renseignements, reportez-vous à la loi sur les valeurs mobilières de votre province ou territoire, ou consultez un avocat.

Renseignements

Pour obtenir un exemplaire du prospectus simplifié et d'autres documents d'information du fonds, communiquez avec Placements NEI ou votre représentant. Ces documents et l'aperçu du fonds constituent les documents légaux de la série FNB.

Placements NordOuest & Éthiques S.E.C.

151 Yonge Street, 12th Floor
Toronto (Ontario) M5C 2W7
Téléphone : 416-594-6633 Sans frais : 1-888-809-3333
Courriel : NEIclientservices@NEIinvestments.com
www.placementsNEI.com

NEI